



JUSTITSMINISTERIET

Advokathuset Muurholm ApS
Att.: Susanne Højgaard Larsen
Kongevej 58
6400 Sønderborg
DK Danmark

Dato: **4 JULI 2018**
Kontor: Formueretskontoret
Sagsbeh: Christina Dyrmand Hjeresen
Sagsnr.: 2018-531-1057
Dok.: 799712

Erhvervelse af fast ejendom – jeres j.nr. 09-22719

Ved e-mail af 2. juli 2018 har du søgt Justitsministeriet om tilladelse til, at Mohammed Bakr, cpr.nr. 020277, erhverve fast ejendom i Danmark.

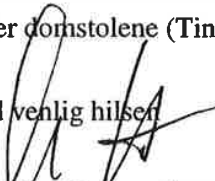
Af udskrift fra Det Centrale Personregister fremgår det, at Mohammed Bakr har været tilmeldt folkeregisteret siden den 17. december 2013.

I anledning af din henvendelse kan Justitsministeriet oplyse, at det i § 1 i erhvervsloven¹ er bestemt, at personer, der ikke har bopæl i Danmark, og som heller ikke tidligere har haft bopæl i Danmark i et tidsrum af i alt 5 år, kun med Justitsministeriets tilladelse kan erhverve adkomst på fast ejendom her i landet.

På baggrund af sagens oplysninger er det Justitsministeriets umiddelbare opfattelse, at Mohammed Bakr har bopæl i Danmark, jf. erhvervslovens § 1, og at han således kan erhverve fast ejendom i Danmark uden Justitsministeriets tilladelse.

Det bemærkes dog, at den endelige afgørelse af, om Mohammed Bakr i medfør af erhvervsloven kan antages at have bopæl i Danmark, henhører under domstolene (Tinglysningsretten).

Med venlig hilsen


Christina Dyrmand Hjeresen

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

T +45 7226 8400
F +45 3393 3510

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

¹ Lov om erhvervelse af fast ejendom, jf. lovbekendtgørelse nr. 265 af 21. marts 2014.